

1. अदालत में प्रस्तुत किया गया प्रमाणित प्रमाणित (अनुच्छेद 3-ए) - 10%	10
2. धारा 3-ए/अनुच्छेद 3-ए के तहत दिए गए प्रमाणित प्रमाणित के निष्कर्ष हेतु - 20% रुपये	100
कुल रकम रुपये	110
हस्ताक्षर स्टाम्प इम्प्लर राजेश कुमार मेहता, लान-05/09	



उप क. SPECIAL
सांगानेर जयपुर
नॉन ज्यूडिशियल
17 9 2020
राजस्थान



किरायानामा

प्राथम्य पूर्वक बयां किया जाता है की प्रथम पक्ष दूकान मालिक श्री बाबु लाल मीना पुत्र श्री नानग राम मीना आधार न. 6875-1694-1687 निवासी प्लाट न 03 बालाजी मंदिर के पास टॉक रोड ग्राम बीलवा कलां पोस्ट बीलवा तह-सांगानेर जिला-जयपुर है जिसे इस किराये नामे में प्रथम पक्ष का नाम दिया जाता है,

बाबु मीना
हस्ताक्षर प्रथम पक्ष

बहक

दितिये पक्ष श्री राकेश मीना पुत्र श्री छोटू राम मीना आधार न. 7068-6974-8384 निवासी गणवालो की ढाणी ग्राम फतेहपुर पोस्ट कुम्हारियावास तहसील चाकसू जिला जयपुर है, जिसे इस किरायेनामे में दितिये पक्ष का नाम दिया जाता है,

ATTESTED

Bme
NOTARY PUBLIC
JAIPUR (RAJ.) (INDIA)

Rakesh Meena
हस्ताक्षर दितिये पक्ष

एस सम्पति का कब्जा आपसे मेने पा लिया है, जिसको दुरुस्त हालत में रखूंगा | किसी तरह की खराबी टूटफुट व तरमीम नही करूंगा व टूटफुट हुई है तो उसे में सही कराकर दूंगा | और किसी दुसरे के कब्जे में नही दूंगा | और उपरोक्त दूकान में किसी प्रकार का विस्फोटक पदार्थ व गैर कानूनी धंधे का सामन नही रखूंगा व दूकान में किसी भी प्रकार का अवेध व्यापार नही करूंगा | यदि किरायदारी हकूक ट्रांसफर करूंगा, रहन, सहन खान पान में किसी पडोसी को दुःख हो तो आपको बिना इतला दिए सम्पति खाली करवाना चाहे तो मुझको एक माह मियादी नोटिस देकर खाली करा सकते हैं, इसमे किसी प्रकार का उज्र नही होगा |

यह है की उपरोक्त दूकान के सम्बन्ध में ग्यारह माह की मियादी समाप्त होने के पश्चात, दूकान मालिक की सहमती से वर्तमान किराये की राशी (3000) में 10% (दस प्रतिशत) बढोतरी करके नवीनीकरण किया जा सकेगा, इसमे मुझे किसी प्रकार की आप्पति नही होगी, एवं आज के पश्चात मकान के सम्बन्ध में समस्त प्रकार की जिम्मेदारी मेरी होगी ।

अतः यह किरायानामा राजीखुशी होशहवास में की दुरुस्ती से ऊपर लिखी हुई समस्त शर्तें मान्य करते हुए 100/- रुपये के कीमती स्टाम्प पर मैंने लिख दिया है, की सनद रहे और वक्त काम आवे, | इति दिनांक 17.09.2020 ई.।

सपत्ति दूकान न. 04 गणेश काम्प्लेक्स, टॉक रोड, बालाजी मंदिर के पास, बालाजी चैम्बर के सामने, ग्राम बीलवा कलां तह-सांगानेर जिला-जयपुर में स्थित है

हस्ताक्षर किरायेदार :- *Rakesh Meena*
9887390927

गवाह :-1

नाम - *vinod kumar Meena*

पिता का नाम - *Dadhe Shyam Meena*

पूर्ण पता - *vill - Kotra Post - Baselaj*

गवाह :-2

नाम - *कृष्ण लाल*

पिता का नाम - *गंगा सदान*

पूर्ण पता - *बीलवा, सांगानेर जयपुर*

ATTESTED

Bme
NOTARY PUBLIC
JAIPUR (RAJ.) (INDIA)